



ASSISTENTS

MINUTA NÚM. 11/2010

ALCALDE-PRESIDENT

SESSIÒ ORDINÀRIA

ANTONI FRANCESC GASPAR RAMOS

REGIDORES I REGIDORS

SÍLVIA BROCH MARTÍN
ROSARIO CLARA GIL MONTOLIO
VICENT LLUCH VILAR
BÀRBARA ASENSI MARTÍNEZ
EDUARDO ESCOBAR MARTÍ
M^a TERESA IZQUIERDO ESCRIG
JAVIER QUERALT VILA
JUAN ENRIQUE GARCÍA ANTOLÍ
TERESA MARIA PONS PEREZ
MIGUELA MAGALIA MARTINEZ SERRA

SECRETÀRIA-INTERVENTORA

INMACULADA MORENO SERRANO

Al saló del Ple de la Casa Consistorial de Faura (València), el 29 de novembre de 2010.

Degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes a tractar, es reuneixen sota la presidència de l'alcalde, Antoni F. Gaspar Ramos, els membres expressats dalt, que integren l'Ajuntament en Ple, per fer sessió ordinària i pública en 1a convocatòria.

Essent les 20.30 h, i prèvia comprovació del quòrum d'assistència, la Presidència va declarar obert l'acte.

ORDRE DEL DIA

1. PRESA DE POSSESSIÓ DEL REGIDOR JAVIER QUERALT VILA.

L'Ajuntament, per acord plenari en sessió extraordinària de 5 d'octubre de 2010, va acordar la presa de coneixement de la renúncia voluntària de Javier E. Ferrer Gómez, del lloc de regidor en l'Ajuntament, en compliment de l'article 9.4 del Reial Decret 2586/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.



L'Ajuntament va sol·licitar a la Junta Central Electoral que li fora enviada la credencial de Javier Queralt Vila, regidor següent en la llista de les eleccions de 27 de maig de 2007, que va ser rebut per l'Ajuntament el dia 27 d'octubre de 2010, amb número d'entrada en el Registre General de l'Ajuntament 1.679.

Una vegada comprovat el compliment de les declaracions de l'art. 75.7 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i d'acord amb el procediment legalment establert, l'alcalde pregunta a Javier Queralt Vila:

“ ¿Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Faura amb lleialtat al rei, i guardar i fer guardar l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana i la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat? ”

Després de prometre el càrrec, l'alcalde dona la benvinguda al nou regidor, li lliura les insígnies, i firma al llibre d'or de l'Ajuntament i s'incorpora a la sessió.

2. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 10/2010.

Es dona compte de l'acta de la sessió anterior 8/2010, del dia 25 d'octubre, que es considera conforme i aprovada pel Ple per unanimitat dels membres de dret.

3. CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA ADOPTADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.

Es dona compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 288/2010 a 321/2010 i la Corporació se n'assabenta.

4. PROPOSICIÓ DE L'ALCALDIA D'ANUL·LACIÓ DE L'ACORD PLENARI SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS EN INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.

Vist l'acord plenari adoptat per la corporació el dia 25 d'octubre sobre l'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei i realització d'activitats en instal·lacions esportives i considerant que de l'aprovació no es deriven drets per als administrats, en virtut del que disposa l'art. 105 Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, el Ple, per unanimitat, acorda revocar l'acord per no ser contrari a la normativa vigent ni a l'interès públic.



5. PROPOSICIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS EN INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.

Vist l'expedient que es tramita sobre la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei i realització d'activitats en instal·lacions esportives.

Resultant que l'Alcaldia ha formulat memòria justificativa de la necessitat de modificar l'esmentada ordenança.

Considerant que l'acord d'aprovació de les modificacions de les ordenances fiscals és competència del Ple de la Corporació, en virtut de l'article 22.2e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la validesa de l'acord requereix el vot favorable de la majoria simple dels membres presents, com s'establix en l'article 47.1 de l'esmentada Llei 7/85.

Vist l'informe preceptiu de Secretaria-Intervenció.

El Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei i realització d'activitats en instal·lacions esportives, en els termes transcrits a continuació:

“ MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS EN INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.

De conformitat amb el que estableixen els articles 15 a 19 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament de Faura fent ús de les facultats que la llei li conferix per a modificar l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació dels serveis, realització d'activitats i utilització d'instal·lacions esportives municipals i altres serveis anàlegs la modifica en els termes següents:

ARTICLE 1. Fonament i Naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, este Ajuntament modifica l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la



prestació dels serveis, realització d'activitats i utilització d'instal·lacions esportives municipals i altres serveis anàlegs

ARTICLE 2. Fet Imposable

Constituïx el fet imposable la prestació del servei públic per utilització de les instal·lacions municipals següents: piscines, instal·lacions esportives i altres serveis anàlegs, previstes en la lletra o apartat 4 de l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

ARTICLE 3. Subjecte Passiu

Són subjectes passius d'esta taxa, totes les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals referix l'article 36 de la Llei General Tributària, que sol·liciten la utilització de les instal·lacions esportives enumerades en l'article anterior.

ARTICLE 4. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals junt amb altres persones o entitats. A estos efectes, es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Excepte precepte legal exprés en contra, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

Amb relació a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari, caldrà ajustar-se al que estableixen els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

ARTICLE 5. Exempcions i Bonificacions

D'acord amb l'article 9 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, no es reconeixen més beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de Llei o els derivats de l'aplicació dels Tractats Internacionals.

ARTICLE 6. Quota Tributària

La quota tributària és la resultant d'aplicar les tarifes següents:

- 1. Activitats escola d'estiu: 30,00 € tota l'activitat programada (sense curset de piscina).*
- 2. Activitats esportives:*



- Frontó, pista de tenis, trinquet i carrer de pilota :1 € hora/usuari.*
Suplement per llum: 1€ hora/usuari.
Pista poliesportiva exterior: gratuïta.
Pista poliesportiva pavelló: 10,00 €/hora equip
Pista poliesportiva temporada: 50,00 € / equip.
Camp de futbol 11 (gespa artificial): 50,00 €/hora, suplement llum 9 €.
Camp de futbol 7 (gespa artificial): 35,00 €/hora, suplement llum 9 €.
3. *Activitats de piscina:*
- *Entrada simple (3-15 anys): 1 €/usuari*
 - *Entrada simple (16-65 anys): 2€/ usuari.*
 - *Entrada (majors de 65 anys): gratuïta/ usuari.*
 - *Curs (15 sessions): 30 €; no transferible.*
4. *Carnet esportiu municipal individual:*
- *Empadronats (anual) a partir de 15 anys: 36€; no transferible; validesa: 1 any des del pagament.*
 - *Empadronats (anual) menors de 15 anys: 28€; no transferible; validesa: 1 any des del pagament.*
 - *No empadronats (anual) a partir de 15 anys: 72€; no transferible; validesa: 1 any des del pagament.*
 - *No empadronats (anual) menors 15 anys: 56€; no transferible; validesa: 1 any des del pagament.*
5. *Carnet esportiu municipal familiar (anual):*
- *Família composta per almenys 3 membres empadronats: 80 €. Pot incloure pare, mare i fills menors de 16 anys, aportant fotocopia del llibre de família que acredite la unitat familiar. No transferible; validesa: 1 any des del pagament.*
6. *Reposició de carnet: 3 €*

ARTICLE 7. Obligació de contribuir

Es merita la taxa i naix l'obligació de contribuir des del moment que se sol·licita la prestació de qualsevol dels serveis que es regulen en esta Ordenança.

En el cas que es reserve una pista o qualsevol dels elements definits en el quadro de quotes tributàries, haurà d'ingressar-se en el moment de la reserva el cost de la taxa.

ARTICLE 8. Normes de Gestió

L'ingrés de les quotes o abonaments anuals, semestral o mensuals es realitzarà per règim d'autoliquidació, en virtut de l'article 27.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.



La resta de serveis, per la seua mateixa naturalesa, es podran gestionar pel sistema de tiquet o entrades prèvies que se sol·liciten en la taquilla corresponent.

ARTICLE 9. Infraccions i Sancions

En tot el referent a infraccions i sancions, s'aplicarà la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en concret els articles 183 i següents, i les disposicions que la despleguen.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

Esta Ordenança entrarà en vigor el mateix dia que es publique en el Butlletí Oficial de la província, i començarà a aplicar-se a partir del dia u de gener del 2011, i segueix en vigor en exercicis successius fins que no s'acorde modificar-la o derogar-la".

SEGON. Que se sotmeta a informació pública per un període de trenta dies hàbils, mitjançant edicte que ha de publicar-se en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi reclamacions.

TERCER. Que, si no es formula cap reclamació, s'eleva a definitiu aquest acord.

QUART. Que l'acord definitiu de les modificació de l'ordenança fiscal es publique en el Butlletí Oficial de la Província per a la vigència i impugnació jurisdiccional.

6. PROPOSICIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE IMPOSICIÓ I APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ELABORACIÓ I GESTIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER A LA TRAMITACIÓ DE LA INICIATIVA MUNICIPAL DE PROGRAMACIÓ D'ACTUACIONS INTEGRADAS DE GESTIÓ DIRECTA.

Vist l'expedient administratiu tramitat sobre l'ordenança fiscal reguladora de la "taxa per l'elaboració i gestió de la documentació necessària per a la tramitació de la iniciativa municipal de programació d'actuacions integrades de gestió directa" i considerant que es complixen els requisits establits en la legislació vigent, i que les tarifes i quotes fixades en l'ordenança fiscal reguladora de la taxa s'ajusten als costos previsibles derivats de la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local.

El Ple, per unanimitat, **ACORDA:**



PRIMER. Aprovar provisionalment la imposició de la taxa per l'elaboració i gestió de la documentació necessària per a la tramitació de la iniciativa municipal de programació d'actuacions integrades de gestió directa, així com l'Ordenança Fiscal reguladora d'aquesta, amb la redacció següent:

“ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ELABORACIÓ I GESTIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER A LA TRAMITACIÓ DE LA INICIATIVA MUNICIPAL DE PROGRAMACIÓ D'ACTUACIONS INTEGRADES DE GESTIÓ DIRECTA.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Independentment de la caracterització parcial com a funció empresarial que s'ha volgut vore, i així s'ha regulat en la nostra legislació urbanística valenciana, sobretot referida a l'activitat de gestió o transformació de sòl, no obstant en el nostre Ordenament Jurídic, en termes generals, l'activitat urbanística és bàsicament una funció pública.

La competència material d'esta funció pública està distribuïda funcionalment entre els Municipis i la Comunitat Autònoma, de conformitat amb la cobertura constitucional establida en l'article 148.13 de la Constitució i segons l'assignació competencial establida en el seu desenvolupament pel nostre Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

Ací es troba el fonament de la intervenció dels ajuntaments en matèria urbanística, com a funció pública, i és la base de l'objecte de regulació de la legislació urbanística autonòmica que, en el cas de la nostra Comunitat, actualment és la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana (LUV), la qual arreplega, com no podria ser d'una altra manera, la configuració de l'activitat urbanística com a funció pública al llarg de tot el seu articulat i, més concretament, als seus articles 1 a 5.

Per al desenvolupament de la funció pública urbanística, l'Ordenament Jurídic, hui bàsicament la LUV, atorga als municipis, entre altres facultats, unes prerrogatives, potestats, institucions, procediments i ferramentes jurídiques de forma pròpia i específica.

Però, a més de la normativa urbanística específica, els municipis poden exercir eixa funció pública amb tots els instruments previstos per la legislació reguladora de l'activitat municipal, en general, i així ho permet expressament el mateix article 3 de la LUV, com també la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, de manera que, en definitiva i excepte localitzades excepcions, per a l'exercici de les seues competències els municipis poden desenvolupar i exercir tots els recursos i potestats generals que els proporciona tot l'Ordenament Jurídic en el seu conjunt.



Les competències són irrenunciables. Concretament, la competència respecte de la funció pública urbanística és també irrenunciable, de manera que els ajuntaments estan obligats al seu exercici.

La competència municipal, d'obligatori i irrenunciable exercici pels ajuntaments, sobre la funció pública urbanística, comprén diverses matèries, i entre elles la legislació establíx, fonamentalment, per la qual cosa ací ens interessa, la de planejament urbanístic i la de gestió o execució del planejament, segons l'article 3.2 de la LUV. Estes matèries s'establixen en la Llei com dos fases successives, respectivament, dins de la seqüència lògica d'exercici de l'activitat urbanística i dins també de la pròpia sistemàtica legal. Així, l'activitat de planejament és requisit i pressupost de l'activitat de gestió i execució i esta al seu torn necessita a aquella com a condició o requisit previ imprescindible. Qüestió distinta és que l'exercici d'ambdós puga ser simultani, però en definitiva el planejament ha de precedir a la gestió.

Dins de l'activitat de planejament, l'activitat de planejament general afecta una col·lectivitat indeterminada de persones, a l'àmbit de tot el terme municipal, però en canvi l'activitat de planejament derivat, parcial o de desenvolupament del pla general, així com l'activitat de gestió i execució d'eixe àmbit parcial, es referix i afecta un àmbit parcial i a un grup concret i puntual de propietaris, quan es referix a un àmbit propi de programació que s'haja establíx en el propi planejament. Prova d'esta afecció concreta és que els propietaris tenen un estatus peculiar respecte de la possibilitat de desenvolupament dels àmbits que els afecten, en terminologia del Text Refós de la Llei de Sòl estatal, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, que implica un especial benefici pel desenvolupament d'eixa activitat.

En definitiva, la iniciativa pública per a la programació d'estos àmbits de planejament parcial o derivat pot vindre imposada per l'interés general o pot dependre de les pròpies determinacions del planejament.

L'activitat pública, a exercir pel municipi, de planejament parcial, prèvia a l'aprovació de la programació, així com l'activitat pública corresponent a esta mateixa i també la referida a l'instrument de gestió, reparcel·lació o equidistribució, així com l'activitat corresponent als instruments sectorials, accessoris o complementaris, també regulats en la legislació urbanística o sectorial, amb caràcter imperatiu, i així també l'activitat de tramitació i gestió de totes elles, requerixen determinar i obtindre prèviament els recursos pressupostaris necessaris per a poder suportar els gastos derivats dels honoraris tècnics i jurídics que s'originen i es meriten amb motiu de la necessària contractació dels servicis de redacció dels corresponents documents de planejament, programació, gestió, reparcel·lació i documents complementaris i sectorials.



Han d'obtindre's igualment, pel municipi, en general, els recursos corresponents als gastos previs a l'aprovació del posterior o futur document de gestió que continga les quotes d'urbanització, així com el corresponent assessorament tècnic jurídic, quan l'Ajuntament no disposa de mitjans propis per a tot això.

Estos recursos pressupostaris són imprescindibles per a l'Ajuntament i sense ells la iniciativa publica urbanística municipal, per a la gestió directa de programes d'actuació integrada, en realitat queda reduïda a una mera declaració legal de bones intencions però sense cap possibilitat de poder ser exercida en la pràctica.

Sense esta cobertura pressupostària l'efecte que es produïx és el d'una impossibilitat d'execució del planejament general o, com a molt, la qual cosa és més greu, es produïx un efecte de dependència exclusiva de la iniciativa privada en la promoció de plans i programes d'actuació integrada per gestió indirecta, a resultes que la conjuntura econòmica i immobiliària siga favorable.

Formen part, sens dubte, de les càrregues d'urbanització que han de sufragar els propietaris en un àmbit d'actuació integrada, els gastos inicials relacionats amb l'aprovació del planejament de desenvolupament, dels imprescindibles documents sectorials complementaris, de la programació i del document de gestió, reparcel·lació i equidistribució. Així s'establix expressament en l'article 168.1 de la LUV.

La tècnica o institució urbanística establida com a instrument especialitzat, previst per la normativa urbanística citada, per a l'exacció d'eixes càrregues d'urbanització que han de sufragar tots els propietaris, és el de les quotes d'urbanització. La seua imposició està lligada a l'aprovació del Programa i, més concretament, a l'aprovació del Projecte de Reparcel·lació.

L'aprovació del compte de liquidació provisional del Projecte de Reparcel·lació genera els crèdits necessaris en el pressupost municipal, per a permetre la gestió i el desenvolupament municipal de l'actuació, a partir de la Reparcel·lació aprovada.

Però en la norma urbanística es genera el buit respecte dels crèdits pressupostaris necessaris per a contractar els servicis per a la redacció dels documents previs al programa i a la reparcel·lació, imprescindibles per a l'aprovació d'estos, documents com són el planejament derivat, parcial o de desenvolupament, el document de justificació de la integració territorial, segons la dicció de la LUV, si és el cas, els documents sectorials, annexos o complementaris imprescindibles, els documents de gestió, l'assessorament, la tramitació fins a l'aprovació i, per descomptat, també la redacció dels propis documents de programa i de reparcel·lació amb el compte de liquidació provisional i l'expedient de quotes d'urbanització.



La solució a esta qüestió no es troba en la normativa urbanística sinó que ha de trobar-se en la resta de l'Ordenament Jurídic, concretament en la legislació general reguladora de l'activitat municipal. El propi article 3 de la LUV es remet a ella i, específicament, en matèria de recursos pressupostaris, el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals (TRLHL), aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en l'article 2, enumera estos recursos, i en la seua apartat b) estableix, entre ells, "els tributs propis classificats en taxes, contribucions especials i impostos....".

Per a la seua imposició i regulació, el TRLHL reconeix als ajuntaments la potestat reglamentària en matèria fiscal i així mateix els reconeix l'autonomia per a establir i exigir tributs, de conformitat amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i amb els articles 4 i 106.1 de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local.

L'exercici d'esta potestat ha d'ajustar-se a les normes generals i procedimentals establides en els articles 6 a 19 del TRLHL i en el conjunt de la normativa rectora de la Hisenda Local, si bé és clar que la Llei empara estos mitjans pressupostaris en la Hisenda Local.

L'article 57 del citat TRLHL estableix que "els ajuntaments podran establir i exigir taxes per la prestació de servicis o la realització d'activitats de la seua competència (...), segons les normes contingudes en la secció 3.A del capítol III del títol I d'esta llei". I l'article 20 del mateix TRLHL concreta els requisits necessaris per a la seua exacció. Analitzat el precepte, podem concloure que tots ells es complixen en l'objecte de tributació a què es referix esta Ordenança, pels motius següents:

En primer lloc, l'activitat urbanística és una activitat de competència municipal.

En segon lloc, la dita activitat de competència municipal, funció pública urbanística, es referix, afecta o beneficia de mode particular als subjectes passius. Efectivament es tracta d'una càrrega urbanística que correspon sufragar en concret als propietaris inclosos en un àmbit físic perfectament delimitat en el planejament, de sòl urbanitzable o urbà inclòs en unitat d'execució, àmbit de pla parcial o de reforma interior, o bé actuació aïllada, tot això d'iniciativa de gestió directa per l'Ajuntament.

En tercer lloc, resulta que eixa activitat urbanística pública no és de sol·licitud o recepció voluntària pels afectats, sinó que ve imposada per l'Ordenament Urbanístic i és una activitat imprescindible per a dur a terme la urbanització completa de les seues finques, urbanització a què estan obligats en virtut de la citada normativa urbanística.



Quant als casos concrets que poden ser objecte del fet imposable d'una Taxa per prestació de servici, la normativa d'Hisenda Local vigent no estableix una llista tancada, sinó que al contrari la dita norma enuncia un criteri general i després cita diversos casos particulars però a manera d'exemple, supòsits recurrents, habituals i per a servir de guia, però no és una llista completa i tancada, no és un numerus clausus, sinó que caben més casos, concretament tots aquells que s'ajusten al supòsit de les premisses de la Llei. L'esmentat article 20 del TRLHL parla, en termes molt generals, de "qualsevol supòsit de prestació de servici o realització d'activitats administratives de competència local".

D'altra banda, la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics (que resulta aplicable a l'Administració Local amb caràcter supletori, segons el que disposa el seu article 9), en l'article 13 diu que "podran establir-se taxes per la prestació de servicis o realització d'activitats en règim de dret públic consistents en.....". I enumera fins a un total de catorze supòsits, entre els que es troba el de "...f) Actuacions tècniques i facultatives de vigilància, direcció, inspecció, investigació, estudis, informes, assessorament...". I per la seua banda la clàusula residual d'eixa mateixa enumeració, diu "...n) Servicis o activitats en general que es referisquen, afecten o beneficien persones determinades o hagen sigut motivades per estes, directament o indirectament".

A fi de permetre l'objectiu de gestió pressupostària en la matèria urbanística, en gestió directa municipal, que ens estem referint, esta Ordenança preveu, a més, normes de gestió tributària que inclouen la coordinació d'esta amb la gestió pressupostària. Este contingut adicional de gestió ve autoritzat expressament per l'article 15.3 del TRLHL, en relació amb l'article 16.1 del mateix TRLHL.

En definitiva, per tot l'anterior, s'estableix la taxa per l'elaboració i gestió de la documentació necessària per a la tramitació de la iniciativa municipal de programació d'actuacions integrades de gestió directa.

ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALESA.

Per mitjà de la present Ordenança, l'Ajuntament de Faura estableix la taxa per l'elaboració i gestió de la documentació necessària per a la tramitació de la iniciativa municipal de programació d'actuacions integrades de gestió directa.

Es tracta d'una taxa per l'exercici de l'activitat administrativa urbanística inicial en la programació i gestió d'actuacions integrades d'iniciativa municipal, per gestió directa, i es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'ajusten a la regulació continguda en l'article 57 del TRLRHL.

El fonament legal d'este instrument, que permet el seu establiment per este Ajuntament, es troba regulat en els articles 133.2 i 142 de la Constitució



Espanyola de 1978, en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i en els articles 15 a 19 i 20 a 27 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLHL).

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE.

El fet imposable de la taxa és l'activitat administrativa urbanística municipal desenvolupada per l'Ajuntament per gestió directa, sent el motiu o objecte de la dita activitat la redacció i la gestió dels documents inicials de planejament urbanístic derivat, de programació i de gestió, així com la contractació de l'assistència externa per a l'assessorament tècnic jurídic que l'Ajuntament precise per a desenvolupar la dita activitat administrativa, tot això necessari per a l'exercici de la iniciativa pública municipal per a la gestió directa de Programes d'Actuació, que afecten un grup determinat de propietaris inclosos en un àmbit de programació o gestió urbanística, de conformitat amb la normativa urbanística i planejament general vigent en el municipi, en la fase de redacció de la iniciativa, prèvia a l'aprovació del document que establisca les corresponents quotes d'urbanització.

Esta activitat podrà portar-la a cap l'Ajuntament pels seus propis mitjans o bé podrà desenvolupar a través de persona física o jurídica que siga contractada a este efecte.

ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU I RESPONSABLES TRIBUTARIS.

El subjecte passiu és l'obligat tributari que ha de complir l'obligació tributària principal, així com les obligacions formals inherents a la mateixa, i respecte d'esta taxa el subjecte passiu són totes les persones, físiques o jurídiques, que, en el moment de la liquidació de la taxa, siguen propietaris de finques, parcel·les o terrenys, susceptibles de generar dret a aprofitaments urbanístics en la corresponent actuació, dins dels següents àmbits d'actuacions urbanístiques en el municipi, amb anterioritat a la programació dels mateixos:

- Sòls urbanitzables.*
- Sòls urbans que tinguen urbanització pendent, inclosos o no en àmbits de Reforma Interior, subjectes a actuacions integrades o aïllades.*
- En la terminologia jurídica del Text Refós de la Llei de Sòl estatal, RD 2/2008, de 20 de juny, els sòls subjectes a actuacions de transformació urbanística.*

Per a l'aplicació de la taxa regulada en esta Ordenança i a l'efecte de gestió inicial de la taxa, es presumirà que en el moment de la liquidació és propietari aquell que conste com a tal en el Cadastre, excepte en aquells casos en què a l'Ajuntament li conste, per qualsevol mitjà, la titularitat actualitzada de les finques, parcel·les o terrenys.



Junt amb els deutors principals, seran responsables del deute tributari altres persones o entitats, i a eixos efectes es prendran com a deutors principals els obligats tributaris regulats en l'article 35.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT), de conformitat amb l'article 41 de la mateixa LGT.

Excepte precepte legal exprés en contra, la responsabilitat serà sempre subsidiària. Respecte de la responsabilitat, solidària i subsidiària, del deute tributari caldrà ajustar-se al que disposen els articles 42 i 43, respectivament, de la LGT.

ARTICLE 4. QUOTA TRIBUTÀRIA.

Per a cada subjecte passiu s'establirà la quota tributària provisional, que serà la quantitat resultant d'aplicar, per a cada concreta iniciativa de programació per gestió directa, les tarifes establides en l'article següent d'esta Ordenança a la totalitat dels documents a redactar, gestió i servicis d'assessorament a contractar, en directa proporció a la superfície bruta de la finca, parcel·la o terreny, de cada subjecte passiu.

Quan s'haja aprovat el corresponent programa, si inclou el projecte de reparcel·lació que al seu torn incloga la determinació de les quotes d'urbanització, o bé quan siga aprovat este en moment posterior al programa, o bé, en definitiva, quan s'haja aprovat el document urbanístic que continga la fixació de les quotes d'urbanització, els costos, junt amb la resta de càrregues de la corresponent actuació, seran liquidats pel seu valor final en el compte de liquidació, que s'elaborarà en la forma prevista en la legislació urbanística, tot això de tal manera que l'obligat tributari suportarà finalment només la càrrega que li corresponga en el procés d'equidistribució, una vegada descomptats els gastos finançats pressupostàriament per mitjà d'esta taxa.

ARTICLE 5. TARIFES.

Els instruments que legitimen l'aplicació de la taxa i sobre els quals s'apliquen la tarifes són els següents:

Documents de Justificació de la Integració Territorial.

- Plans Parciais.*
- Plans de Reforma Interior.*
- Plans Especials.*
- Estudis de Detall.*
- Documents d'Avaluació Ambiental.*
- Catàlegs de Béns i Espais Protegits.*
- Programes d'Actuació Integrada.*
- Programes d'Actuació Aïllada.*



- Projectes de Reparcel·lació.
- Avantprojectes d'Urbanització.
- Projectes d'Urbanització.
- Topografia, corresponent als instruments que la precisen, incloent delimitació d'àmbits i delimitacions de parcel·les.
- Documents sobre Paisatge.
- Estudis d'Impacte Acústic.
- Estudis de Tràfic, Mobilitat i Accessibilitat.
- Estudis Arqueològics.
- Estudis d'inundabilitat.
- Assessorament TècnicJurídic sobre els instruments, sobre la tramitació i la gestió directa.
- Tramitació Administrativa.

La taxa que estableix i regula esta Ordenança es regix per les tarifes següents:

REF	CONCEPTE-DOCUMENT	FÓRMULA DE CÀLCUL DEL PREU EN EUROS	MÍNIM EN EUROS
DJI T	DOCUMENT DE JUSTIFICACIÓ DE LA INTEGRACIÓ TERRITORIAL	20% de PP	1.725
PP	PLA PARCIAL	$280 \times FP \times SH$	8.625
PRI	PLA DE REFORMA INTERIOR	$330 \times FP \times SH$	8.625
PE	PLA ESPECIAL	$280 \times FP \times SH$	8.625
ED	ESTUDI DE DETALL	$210 \times FP \times SH$	4.300
DEA	DOCUMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL	15% de document a què acompanya	
CAT	CATÀLEG DE BÉNS I ESPAIS PROTEGITS	$1500 + (380 \times U)$	2.185
PAI	PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA	20% de PR	2.760
PAA	PROGRAMA D'ACTUACIÓ AÏLLADA	20% de PR	2.760
PR	PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ	$(0,50 \times Sm \times Fr) +$ $(500 \times P1)$	3.565
APU	AVANTPROJECTE D'URBANITZACIÓ	1/4 de PU	
PU	PROJECTE D'URBANITZACIÓ	$(Szv + (2 \times Srv)) \times 54$ $\times (Fu/100)$	2.875
TOP	TOPOGRAFIA - DELIMITACIÓ DE PARCEL·LES I DELIMITACIÓ DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ	$0,002 \times FP \times Sm$	350
EP	DOCUMENT SOBRE PAISATGE	10% de PP o document a què	3.000



		<i>acompanya</i>	
EAC	ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC	7% de PP o document a què <i>acompanya</i>	3.000
ET M	ESTUDI DE TRÀFIC, MOBILITAT I ACCESSIBILITAT	7% de PP o document a què <i>acompanya</i>	2.500
EAR	ESTUDI ARQUEOLÒGIC	$0,0032 \times Sm \times FP$	1.200
INU	ESTUDI D'INUNDABILIDAD	$0,002 \times FP \times Sm$	
ATJ	ASSESSORAMENT TECNICOJURÍDIC	15% de document a què <i>acompanya</i>	
TAD	TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA	3% de document a què <i>acompanya</i>	

Sent, (Fr): Factor del quadro 1 següent. (FP): Factor del quadro 2 següent. (Fu): Factor del quadro 3 següent. (P1): Nombre de parcel·les o finques de l'actuació o àmbit d'aplicació de la taxa. (SH): Superfície total de l'àmbit expressada en hectàrees de sòl, considerant que una hectàrea són 10.000 metres quadrats de sòl. (Sm): Superfície total de l'àmbit expressada en metres quadrats de sòl. (Srv): Superfície dotacional total de xarxa viària de l'àmbit, expressada en metres quadrats de sòl. (Szv): Superfície dotacional total de zona verda de l'àmbit, expressada en metres quadrats de sòl. (U): Nombre d'unitats catalogades.

QUADRO 1		
FACTOR Fr		
SUPERFÍCIE HECTÀREES		FACTOR FR
DES DE	FINS A	
0	1	1,00
1	5	0,95
5	15	0,85
15	25	0,75
25		0,65

QUADRO 2		
FACTOR FP		
SUPERFÍCIE SH		FACTOR FP
DES DE	FINS A	
0,00	1,00	22,00

QUADRO 3		
FACTOR Fu		
SUPERFÍCIE Szv+2Srv		FACTOR Fu
DES DE	FINS A	
0	700	8,00



1,00	3,00	19,00
3,00	5,00	16,50
5,00	10,00	14,65
10,00	15,00	13,75
15,00	20,00	12,80
20,00	25,00	11,90
25,00	30,00	11,00
30,00	35,00	10,10
35,00	40,00	9,20
40,00	45,00	8,30
45,00	50,00	7,40
50,00	75,00	6,50
75,00	100,00	5,75
100,00	125,00	5,10
125,00	150,00	4,55
150,00	175,00	4,05
175,00	200,00	3,65
200,00	250,00	3,30
250,00	300,00	2,95
300,00	350,00	2,70
350,00	400,00	2,45
400,00	450,00	2,20
450,00	500,00	1,95
500,00	650,00	1,80
650,00	800,00	1,70
800,00	1.000,00	1,60
1.000,00	1.500,00	1,55
1.500,00	2.000,00	1,50

700	900	7,50
900	1.400	7,00
1.400	1.800	6,70
1.800	2.800	6,40
2.800	3.700	6,25
3.700	4.600	6,10
4.600	5.500	5,95
5.500	6.500	5,80
6.500	7.800	5,70
7.800	9.200	5,60
9.200	11.500	5,50
11.500	13.800	5,40
13.800	18.500	5,25
18.500	27.700	5,00
27.700	36.900	4,75
36.900	46.100	4,50
46.100	60.000	4,25
60.000	73.800	4,00
73.800	92.300	3,75
92.300	115.400	3,50
115.400	138.400	3,38
138.400	161.500	3,25
161.500	184.600	3,15
184.600	230.700	3,05
230.700	276.900	2,85
276.900	369.200	2,65
369.200	415.300	2,50
415.300	461.500	2,35
461.500	553.800	2,20
553.800	646.100	2,15
646.100	784.500	2,10
784.500	923.000	2,05

ARTICLE 6. MERITE DE LA TAXA.

La taxa es merita, amb el naixement de l'obligació de contribuir, quan concórreguen les circumstàncies que proveïsquen l'actuació urbanística municipal d'ofici que afecta el subjecte passiu, considerant-se que les dites circumstàncies concorren en la data en què l'Ajuntament adopte l'acord municipal d'iniciativa de programació per gestió directa a què es referix l'article 8.1 següent d'esta mateixa Ordenança.



ARTICLE 7. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS.

En la taxa regulada en esta ordenança no es concediran i no s'aplicaran ni exempcions ni bonificacions.

ARTICLE 8. NORMES DE GESTIÓ.

Per a l'aplicació de la taxa que regula la present ordenança a un àmbit concret de programació urbanística per gestió directa municipal, l'Ajuntament Ple haurà d'adoptar un acord formal exprés d'iniciativa de programació que es referirà als aspectes següents:

- 1. Motivació de la iniciativa pública de programació.*
- 2. Àmbit urbanístic objecte de la programació.*
- 3. Fixació del sistema de gestió directa.*
- 4. Exclusió expressa de la forma indirecta de gestió de l'actuació, que impedisca la concurrència competitiva.*
- 5. Relació de documents que ha de comprendre la iniciativa municipal de programació, amb pressupost dels mateixos calculat per aplicació de les tarifes establides en la present ordenança.*
- 6. Llistat o padró de propietaris i finques o parcel·les afectades, amb determinació de les seues superfícies.*
- 7. Document de liquidació provisional de la taxa amb la determinació individualitzada de quotes*
- 8.- Determinació de la possibilitat d'ajornament, fraccionament i/o periodificació de les quotes de la taxa, si és el cas, amb determinació dels terminis per a ingrés.*

L'Ajuntament podrà acordar el fraccionament i/o periodificació de la quota de la taxa, per a ajustar-la als moments concrets de merite dels gastos per l'activitat administrativa que constituïx el fet imposable de la taxa regulada en esta ordenança. Respecte de la periodificació, esta no significa ajornament o fraccionament de pagament, per la qual cosa no meritarà interessos.

La liquidació provisional de la taxa es notificarà per l'Ajuntament individualment als subjectes passius en la forma prevista en la legislació tributària.

La quota de la taxa, total o si és el cas fraccionada, una vegada notificada la liquidació, haurà de ser ingressada per l'obligat tributari corresponent en els terminis generals establits en la normativa general de recaptació aplicable a les Hisendes Locals.

El projecte de reparcel·lació o instrument equivalent d'equidistribució, habilitat pel programa o tramitat simultàniament amb este, inclourà el document Compte de Liquidació que s'elaborarà de conformitat amb el que estableix la



normativa urbanística vigent i inclourà la determinació de les càrregues totals de l'actuació i la seua distribució en les quotes d'urbanització de cada propietari. En el Compte es contemplarà la compensació dels imports corresponents a la taxa establida en esta ordenança que hagen sigut abonats pels propietaris, de tal manera que cada propietari haurà de suportar exclusivament les càrregues que procedisquen legalment segons el programa i el projecte de reparcel·lació o instrument d'equidistribució equivalent que s'aproven. En els dits documents es concretaran les situacions físiques, jurídiques i econòmiques que corresponguen a cada parcel·la aportada i propietari.

Tenint en compte que la principal finalitat de la taxa establida en esta ordenança és dotar al pressupost municipal dels recursos necessaris per a l'exercici de l'activitat administrativa que constituïx el fet imposable de la taxa, a fi de permetre la iniciativa municipal per a la gestió directa dels corresponents programes d'actuació urbanística, s'establix, com a norma de coordinació de la gestió tributària de la taxa amb la gestió pressupostària, a fi de facilitar la seua aplicació al mateix, el següent:

1. En el cas que, després de l'entrada en vigor d'esta ordenança, la iniciativa de programació que legitime la seua aplicació es produïska abans de l'aprovació definitiva del pressupost municipal de l'exercici corresponent, l'aplicació pressupostària es durà a terme per mitjà de la seua previsió inicial en el pressupost d'ingressos i de gastos per l'import estimat i la regulació de l'ampliació dels dits crèdits en les bases d'execució del pressupost, considerant-se disponibles des de l'aprovació definitiva del pressupost i posteriorment ampliables, si és el cas, una vegada aprovada la liquidació de la taxa a què es referix el present article d'esta Ordenança.

2. En el cas que, després de l'entrada en vigor de l'ordenança, la iniciativa de programació es produïra després de l'aprovació definitiva del pressupost municipal de l'exercici corresponent, la taxa que regula esta ordenança es considerarà font de finançament d'un expedient de modificació de crèdit, en la modalitat de crèdit extraordinari o suplement de crèdit, en concepte de nou o major ingrés per l'import corresponent a la liquidació provisional de la taxa per a un àmbit de programació.

ARTICLE 9. RÈGIM DISCIPLINARI: INFRACCIONS I SANCIONS.

Respecte del règim disciplinari, en matèria d'infraccions i sancions, resultarà d'aplicació la regulació continguda als articles 181 i següents i concordants de la LGT, o els preceptes legals que, si és el cas, substituïsquen a estos, així com les disposicions legals o reglamentàries que la desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL. ENTRADA EN VIGOR I APLICACIÓ.



Esta ordenança fiscal, una vegada siga aprovada pel Ple de l'Ajuntament, entrarà en vigor en el moment de la publicació del seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de València i s'aplicarà a partir del dia següent a la dita publicació i mantindrà la seua vigència fins que no s'acorde la seua modificació o la seua derogació expressa ”.

SEGON. Exposar l'expedient a informació pública per un termini de trenta dies hàbils per mitjà de la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis d'este Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de València, dins del qual termini els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimen oportunes.

TERCER. Que, si no es formula cap reclamació, s'eleva a definitiu aquest acord.

QUART. Que l'acord definitiu i l'Ordenança fiscal íntegra es publique en el Butlletí Oficial de la Província per a la vigència i impugnació jurisdiccional.

7. PROPOSICIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ D'INICIATIVA DE PROGRAMACIÓ PER GESTIÓ DIRECTA DE L'ÀMBIT DEL SECTOR I-02 INDUSTRIAL DEL PGOU DE FAURA.

Atesos els següents antecedents:

I. El vigent PGOU de Faura va ser aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de València de data 29 de gener del 2010 i publicat en el BOP de València de data 1 de juliol del 2010.

En el dit PGOU es delimita el Sector I-02 de sòl urbanitzable industrial, amb ordenació estructural, inclòs en l'àrea de repartiment corresponent.

Per a dur a terme el desenvolupament urbanístic del Sector ha d'establir-se l'ordenació detallada per mitjà de pla parcial i ha de procedir-se a la programació corresponent, com a actuació integrada, per a la seua posterior execució.

II. L'Ajuntament considera adequat el moment present per al desenvolupament del Sector, per la localitzada demanda de sòl industrial detectada, que pot generar una oportunitat incomparable d'implantació industrial en el municipi, a curt o mitjà termini, i que pot repercutir d'una forma molt positiva en l'economia i en l'ocupació del municipi i en el seu entorn.

Per a la programació del Sector este Ajuntament considera òptima per a l'interés públic la gestió directa municipal, per mitjà de l'assumpció de la iniciativa i el control del desenvolupament del Sector des del propi Ajuntament,



en exercici de les competències municipals en matèria urbanística, com a funció pública.

La gestió directa es considera per l'Ajuntament la més adequada per al desenvolupament del Sector per la seua mateixa naturalesa, pel control que permet a l'Ajuntament, per la possibilitat de realitzar-ho a cost net, sense benefici, eliminant qualsevol risc de distorsions especulatives i com a millor manifestació de la competència municipal en la funció pública urbanística.

Resulta a més que en este moment de crisi econòmica global, que afecta greument el sector immobiliari, l'Ajuntament entén que hi ha una especial dificultat el desenvolupament per mitjà de la iniciativa privada en la gestió urbanística, de manera que resulta convenient adoptar la iniciativa pública per gestió directa per a desenvolupament del Sector, deixant al marge la possibilitat de la competència de la iniciativa privada per mitjà de la gestió indirecta.

III. L'Ajuntament està tramitant actualment l'ordenança fiscal reguladora de la "taxa per l'elaboració i gestió de la documentació necessària per a la tramitació de la iniciativa municipal de programació d'actuacions integrades de gestió directa", a fi de permetre l'obtenció dels recursos pressupostaris necessaris per a la tramitació d'iniciatives com la present, per mitjà de programació per gestió directa, recursos per a assessorament i per a la redacció i tramitació dels documents urbanístics necessaris de planejament, gestió i sectorials vinculats.

IV. Procedix l'aplicació de l'ordenança a la iniciativa per a desenvolupament del Sector I-02 Industrial. A este efecte, consta incoat expedient municipal en què obren informes jurídic i tècnic amb definició de l'àmbit, relació de documents necessaris per al seu desenvolupament urbanístic per gestió directa municipal, quantificació i aplicació de les tarifes de l'ordenança, proposta de periodificació i annex amb llistat padronal.

V. Resulta necessari adoptar acord sobre iniciativa de programació i sobre la gestió directa, en compliment d'allò que s'ha establert per l'article 128 de la LUV i d'acord amb l'article 8 de l'ordenança fiscal citada, a fi de determinar el sistema de gestió i establir els elements necessaris que permeten definir la dita iniciativa possibilitant l'exacció de la referida taxa.

VI. L'àmbit de la iniciativa de programació i gestió està perfectament delimitat en el vigent PGOU, l'àrea de repartiment del Sector I-02 Industrial.

Atesos els següents fonaments:

I. Resulta d'aplicació al present acord la regulació establida en la normativa urbanística sobre la gestió directa de programes d'actuació integrada.



Esta regulació està continguda, bàsicament, en l'article 128 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana (LUV), i en els articles 268 a 275 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat per Decret 67/2006, de 12 de maig (ROGTU), amb les modificacions establides en el decret llei 1/2008 valencià.

II. Resulta d'aplicació també la normativa reguladora de la Hisenda Local en matèria tributària, fonamentalment la Llei Reguladora de les Hisendes locals, Text Refós aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març (LRHL), la Llei 58/2003 General Tributària (LGT) i el Reglament General de Recaptació, aprovat per RD 930/2005, de 29 de juliol (RGR).

III. Resultant així mateix d'aplicació a l'expedient de modificació pressupostària allò que s'ha establert per l'article 177 i concordants de la LRHL.

IV. Resulta competent l'Ajuntament Ple, en virtut d'allò que s'ha establert per l'article 22 c i e de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot l'anterior, el Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER. Adoptar la iniciativa pública de programació de l'àmbit corresponent a l'àrea de repartiment i Sector I-02 del sòl urbanitzable d'ús industrial del PGOU de Faura, tal com ve definit en el Pla General vigent, per al seu desenvolupament per gestió directa municipal, segons la motivació anterior.

SEGON. Determinar els documents i actuacions que han de formar part de la iniciativa de programació, que són els següents:

- 1.- Topografia.
- 2.- Pla Parcial.
- 3.- Estudi d'Integració Paisatgística.
- 4.- Estudi Acústic.
- 5.- Estudi de Tràfic, Mobilitat i Accessibilitat.
- 6.- Estudi Arqueològic.
- 7.- Estudi d'Inundabilitat.
- 8.- Projecte de Reparcel·lació.
- 9.- Programa d'Actuació Integrada.
- 10.- Tramitació Administrativa.
- 11.- Assessorament Tècnic-Jurídic.

TERCER. Aprovar, com a acte de tràmit, el llistat padronal de subjectes passius de la taxa, en la seua condició de titulars del sòl inclòs en l'àmbit de l'actuació, així com la liquidació provisional de la mateixa i la periodificació i



terminis d'ingrés de la quota resultant, segons la documentació obrant en l'expedient.

QUART. La validesa i l'eficàcia de l'apartat tercer d'este acord queda condicionada a l'entrada en vigor de l'ordenança fiscal a què es referix la part expositiva, en el moment estos de la qual acords esdevindran definitius i la liquidació provisional serà notificada individualment als interessats.

QUINT. Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la firma de quants documents i la realització de totes les gestions que siguin precisas per al compliment d'allò que s'ha acordat, i per a ajustar o modificar la periodificació en cas de ser necessari en funció del ritme de desenvolupament de l'actuació.

8. PROPOSICIÓ DE L'ALCADIA SOBRE IMPOSICIÓ I APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DELA TAXA PER UTILITZACIÓ DEL PAVELLÓ MULTIUSOS.

VIST l'expedient que es tramita sobre imposició de la taxa per utilització del pavelló multiusos i aprovació simultània de l'Ordenança fiscal corresponent.

RESULTANT que l'Alcaldia ha formulat Memòria justificativa de la necessitat d'imposició i ordenació de l'esmentada taxa.

CONSIDERANT que és competència del Ple de la Corporació, amb el vot favorable de la majoria simple, la imposició i ordenació dels recursos propis de caràcter tributari, segons l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

VIST l'informe preceptiu de Secretaria-Intervenció.

El Ple per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar provisionalment, la imposició de la taxa per utilització del pavelló multiusos i aprovació simultània de l'Ordenança fiscal en els termes transcrits a continuació:

"ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ DEL PAVELLÓ MULTIUSOS

ARTICLE 1. Fonament i Naturalesa

Fent ús de les facultats contingudes pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposa l'article 20 en relació amb els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes



locals, este Ajuntament estableix la taxa per la utilització del pavelló multiusos, que estarà al que estableix la present Ordenança Fiscal les normes de la qual atenen a allò que s'ha previngut en l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

ARTICLE 2. Fet Imposable

Constituïx el fet imposable d'esta taxa, l'ús i aprofitament del pavelló multiusos situat al carrer Santa Bàrbara, 96.

ARTICLE 3. Subjectes Passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que disfruten, utilitzen o aprofiten el local.

Amb relació a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari, caldrà ajustar-se al que estableixen els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

ARTICLE 4. Quota Tributària

La quantia de la taxa regulada en esta Ordenança serà la següent:

- 500 euros / dia.

Les associacions o entitats de Faura sense ànim de lucre estaran exemptes de pagament quan sol·liciten la utilització del local per a la realització d'activitats la finalitat de la qual siga de caràcter social, benèfic, cultural o d'interés públic.

ARTICLE 5. Obligació de contribuir

La taxa es meritara quan s'inicie l'ús, gaudi o aprofitament del local.

ARTICLE 6 . Normes de gestió

*1. Per a l'ús dels locals deu presentar-se per l'interessat o el seu representant legal, una **sol·licitud**, quinze dies hàbils d'antelació a la data d'utilització, en la que s'incloguen les dades següents:*

- Data d'utilització*
- Ús concret del local, adjuntant la documentació necessària (catàlegs, memòries, reportatges fotogràfics..) i indicant si participen entitats o persones diferents de la sol·licitant.*



- *Compromís de correcte i ús atenció de les instal·lacions responent dels desperfectes ocasionats.*
- *Asunción de les obligacions corresponents a drets d'autor i autoritzacions administratives exigibles per a la celebració de l'acte, si és el cas.*

2. En el cas que es vaja a realitzar una activitat subjecta a autorització autonòmica, haurà d'acreditar-se l'obtenció de la dita autorització així com la subscripció del corresponent segur de responsabilitat civil, si és el cas.

*3. El sol·licitant ha de constituir una **fiança** per un import de 500 euros en garantia de la reparació de deterioraments o desperfectes ocasionats al local o a les seues instal·lacions a causa del seu ús o aprofitament. El pagament de la fiança es realitzarà per ingrés directe en la Tresoreria Municipal o on establira l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la corresponent llicència o autorització. La fiança serà tornada amb un informe previ tècnic municipal. Si del dit informe es desprén que l'import de la reparació dels danys o perjudicis ocasionats fora superior a l'import de la fiança, s'alliberaria el corresponent càrrec per la diferència.*

4. Quan quede acreditat que per causes no imputables al subjecte passiu no puga utilitzar-se el local utilitzat, per Resolució d'Alcaldia s'acordarà la devolució de l'import pagat.

ARTICLE 7. Infraccions i Sancions

En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que a les mateixes corresponguen en cada cas, caldrà ajustar-se al que disposen els articles 181 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seua publicació definitiva en el BOP, romanent en vigor fins que s'acorde la seua modificació o la seua derogació expressa”.

SEGON. Que se sotmeta a informació pública per un període de trenta dies hàbils, mitjançant edicte que ha de publicar-se en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions.

TERCER. Que, si no es formula cap reclamació, s'eleva a definitiu aquest acord.



QUART. Que l'acord definitiu i l'Ordenança fiscal íntegra es publiquen en el Butlletí Oficial de la Província per a la vigència i impugnació jurisdiccional.

9. PROPOSICIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE CONCERTACIÓ D'OPERACIÓ DE PRÉSTEC.

Vist l' expedient per a concertar una operació de crèdit per a inversions a llarg termini com a anticipació de subvencions per a les obres següents:

- Repavimentació i reparació de diferents vies urbanes del municipi per l'import de 54.255,00 €. (PPOS 09)
- Soterrament de contenidors i millora de placetes AMICS fase I per l'import de 54.255,00 €. (PPOS 2010)
- Substitució de la xarxa d'aigua potable pel carrer del Mar i adjacents per l'import de 67.149,97 €. (PAP 2009)
- Inversions en el mercat venda no sedentària derivades d'un estudi previ per l'import de 51.503,29 €.(G.V.)
- Substitució i millora de la xarxa de sanejament per l'import de 91.401,38 €. (Conveni Singular Diputació)

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, segons la qual correspon al Ple les competències, com a òrgan de contractació, respecte dels contractes d'obres, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials i els contractes privats quan la seua quantia supere el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros.

Vist l'informe de secretària-intervenció sobre la legislació aplicable i el procediment que s'ha de seguir, i com que l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte és el Ple, ja que l'operació de crèdit a llarg termini no prevista en el pressupost, l'import del qual acumulat, dins de cada exercici econòmic, supera el 10 % dels recursos ordinaris previstos en el dit pressupost.

Tenint en compte que el Ple pot delegar en l'alcalde l'exercici de les seues atribucions, excepte les enunciades en l'apartat 4 de l'article 22 de la Llei 7/1985 i, de conformitat amb el que disposa l'article 51 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en compliment dels principis d'agilitat i eficàcia administrativa, el Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar a La Caixa, BBVA, Bancaixa i Ruralcaixa, que formulen propostes per a la concertació d'una operació de préstec com a bestreta de subvencions per l'import de 318.656,00 € amb un termini de l'operació de 6 anys.



SEGON. Les propostes hauran de presentar-se abans del dia 10 de desembre detallant l'interés, la liquidació, la comissió, les condicions, la formalització i el termini de validesa.

TERCER. Delegar en l'Alcaldia la competència per a la tramitació i contractació de l'esmentada operació.

QUART. Modificar les bases d'execució, introduint la següent:

BASE 25. CONCERTACIÓ D'OPERACIÓ DE PRÈSTEC. La concertació d'operació de préstec a llarg termini per l'import de 318.656,00 €, resultant que no existixen previsió pressupostaria ja que es tracta d'una bestreta de subvencions, en virtut de què disposa l'article 52 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, quedarà exclosa de l'aplicació de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

10. PROPOSICIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE LA GENERALITAT I L'AJUNTAMENT DE FAURA PER A L'ÚS DE LA XARXA CORPORATIVA DE COMUNICACIONS MÒBILS D'EMERGÈNCIA I SEGURETAT DE LA COMUNITAT VALENCIANA (XARXA COMDES)

Atés el projecte de comunicacions mòbils d'emergència i seguretat de la Comunitat Valenciana (Xarxa COMDES), consistent en el subministrament, instal·lació, desplegament, gestió tècnica i manteniment de la xarxa corporativa de comunicacions mòbils digitals per a la seguretat, emergències, prevenció i rescat, en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, inclòs en el Pla estratègic Valencià de telecomunicacions avançades (PEVTA) d'AVANTIC.

Considerant que la xarxa COMDES pot subvindre eficaçment a estes necessitats de comunicació, permetent alliberar als seus efectius competents en seguretat i emergències de les activitats de telecomunicació, i dedicar-los a les activitats de seguretat, emergències, prevenció i rescat que hi són pròpies.

Per tot això i, en virtut del disposat en la legislació vigent, el Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar l'adjunt Conveni entre la Generalitat i l'Ajuntament de Faura per a l'ús de la xarxa corporativa de comunicacions mòbils d'emergència i seguretat de la Comunitat Valenciana (Xarxa COMDES).

SEGON. Facultar l'Alcaldia per a subscriure'l.

TERCER. Donar compte de l'acord a la Conselleria de Justícia i Administracions Públiques.



11. INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE L'ESTAT DE L'EXPEDIENT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'AIGÜES AMB DESTINACIÓ A ABASTIMENT A LA PARTIDA PLA DE BENIFAIRÓ.

L'Alcalde dóna compte de l'exp. 4986/2007, de concessió administrativa d'aigües en la partida Pla de Benifairó amb destinació a abastiment, que ha conclòs la seua fase d'instrucció, s'ha formulat informe proposta de resolució atorgant a l'Ajuntament l'aprofitament d'un volum màxim anual de 85.792 m3/any, per un termini de 25 anys, d'acord amb les característiques i condicions reflectides en l'informe emés pel cap de l'àrea de gestió del domini públic hidràulic de 19 d'octubre i que hi ha en l'expedient.

12. INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE EL FUNCIONAMENT DEL JUTJAT DE PAU A FAURA.

L'alcalde, després de parlar del greu problema que suposa el considerable treball suportat pel Jutjat de Pau de Faura a l'haver-hi pràcticament una persona de l'Ajuntament dedicada a estes llavors, dóna compte que en la sessió plenària de la Mancomunitat s'acordat convocar una reunió amb els jutges de pau i els secretaris dels cinc municipis integrants de la Mancomunitat, per elaborar un programa d'actuació conjunt per a reclamar la dotació del corresponent personal de la carrera judicial aprovada en el seu dia, i, en el seu cas, plantejar la realització dels serveis mínims donat els mitjans humans i tècnics insuficients que disposem en els ajuntaments.

13. INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE EL DECRET 19/2010, DE 19 DE NOVEMBRE, DEL CONSELL, Y APROVACIÓ DELS MODELS DE LES DECLARACIONS D'ACTIVITATS I DE BÉNS DELS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ.

L'Alcaldia dóna compte de la recent publicació del Decret 191/2010, de 19 de novembre, del Consell, pel qual es regulen les declaracions d'activitats i béns dels membres de les corporacions locals de la Comunitat Valenciana en compliment del que disposa l'art.131 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la CV. Vist que l'art. 1 del Decret 191/2010 preveu el contingut mínim de tals declaracions i la disposició transitòria única estableix l'obligatorietat de la publicació en el BOP en el termini de dos mesos des de l'entrada en vigor, el Ple, per unanimitat,

ACORDA

PRIMER. Aprovar el model de document per a la realització de la declaració sobre causes de possible incompatibilitat i sobre qualsevol activitat que proporcione o puga proporcionar ingressos econòmics, així com el model per a efectuar la declaració dels béns patrimonials i de la participació en



societats de tot tipus, amb informació dels societats participades per estes i dels liquidacions dels impostos sobre la renda, el patrimoni i, si s'escau, de societats, que s'insereixen a continuació.

SEGON. Aprovar la creació dels corresponents Registres d'Activitats i de Béns Patrimonials.

TERCER. Comunicar a les regidores i regidors locals que han de formular declaració segons els models normalitzats en el termini màxim de dos mesos des de l'entrada en vigor del Decret 191/2010.

QUART. Que es publique en el BOP de València en els termes i en el termini previst en l'esmentat Decret 191/2010.

14. PROPOSICIÓ DEL PSPV-PSOE DONANT SUPORT ALS AJUNTAMENTS DE LA COMUNITAT VALENCIANA QUE ES TROBEN AMB GREUS DIFICULTATS ECONÒMIQUES.

La secretaria llig la proposició i el Ple, per unanimitat dels membres assistents, **ACORDA:**

PRIMER. Donar suport als ajuntaments de la Comunitat Valenciana que, ara mateix, es troben amb greus dificultats econòmiques i que, previsiblement, tancaran les liquidacions amb dèficit.

SEGÓN. Donar suport als ajuntaments per les rigoroses mesures d'austeritat que s'hauran de prendre per al 2011. Sabem que els ajuntaments valencians estan fent tot el possible per mantenir els serveis, però també som conscients que en molts casos és difícil que es puguin mantindre.

TERCER. Sol·licitar que als Pressupostos Generals de l'Estat del 2011 i als de la Generalitat Valenciana es mantinguen totes les partides i conceptes pressupostaris que tradicionalment s'han destinat a les entitats locals, sense retallades ni supressions.

QUART. Demanar que la Generalitat Valenciana faça els pagaments pendants amb els ajuntaments de manera immediata, faça efectives les ordres que financen les despeses dels serveis socials i educatius de titularitat municipal i dote, d'acord amb la Resolució d'Elx de la Comissió Executiva de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) aprovada per unanimitat que assignava una quantitat de 70 € per habitant, el Fons Valencià de Cooperació Municipal aprovat a l'Assemblea de la FVMP des de 1999, contemplat a l'article 64.3 de l'Estatut d'Autonomia amb caràcter indeterminat i no finalista i previst en la recentment aprovada Llei de règim local de la Comunitat Valenciana.



CINQUÉ. Demanar a la Generalitat Valenciana la convocatòria de la Comissió Mixta entre la Generalitat i la FVMP, present a l'article 64.4 de l'Estatut d'Autonomia, per avançar en el compliment de les disposicions estatutàries en matèria de finançament local.

15. PROPOSICIÓ DEL PSPV-PSOE RELATIVA A L'ADOPCIÓ DE DIVERSES MESURES CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE.

La secretaria llig la proposició i el Ple, per unanimitat, dels membres assistents, **ACORDA:**

PRIMER. Instar el Govern de la Generalitat Valenciana perquè promoga, a través dels mitjans públics de comunicació, programes específics de sensibilització de la societat contra la violència de gènere a fi de contribuir de manera decisiva a l'eradicació d'aquesta terrible xacra.

SEGON. Instar els Governos de la Nació i de la Generalitat Valenciana, a fer un estudi sociocriminològic sobre la violència de gènere a fi de posar de manifest la realitat existent sobre aquesta terrible problemàtica, prova de la realitat existent en la nostra societat.

TERCER. Instar el Govern de la Generalitat Valenciana, a complir els acords que sobre protecció de menors exposats a entorns de violència de gènere, van ser assumits per les Comunitats Autònomes en la reunió del Consell Sectorial d'Igualtat de l'abril d'enguany, amb la posta en marxa del sistema de protecció especialitzada de menors i d'elaboració del Protocol d'atenció.

QUART. Instar el Govern de la Generalitat Valenciana, per a aconseguir una major formació especialitzada i una major implicació de la Policia Autònoma en la protecció de les víctimes de la violència de gènere.

16. PROPOSICIÓ DEL PSPV-PSOE RELATIVA A LA GREU SITUACIÓ DE LA CIUTAT D'AL-AIUN (SAHARA OCCIDENTAL).

La secretaria llig la proposició i el Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER. Mostrar la nostra més profunda preocupació per la greu situació abans descrita i demanar l'obertura d'una investigació independent sobre el succeït i la depuració de responsabilitats, si escau.

SEGON. Solidaritzar-se amb les víctimes d'aqueix atac i amb els seus afins.

TERCER. Instar les autoritats marroquines al respecte escrupolós dels drets humans en totes les seues actuacions en el Sahara Occidental.



QUART. Condemnar les agressions patides per periodistes espanyols que informaven sobre la situació d'al-Aiun.

CINQUÉ. Reiterar el nostre compromís en la denúncia de la situació que pateix el poble sahrauí i la reivindicació dels seus drets civils i polítics, així com el nostre desig d'una ràpida resolució del conflicte sahrauí en el marc de les resolucions de l'ONU.

SISÉ. Instar les parts a arribar a un acord en el marc de les converses en marxa, evitant actuacions que puguin interferir en el normal desenvolupament de les negociacions.

SETÉ. Donar suport a la labor de l'enviat personal del secretari general de les Nacions Unides Christopher Ross en la recerca d'una solució justa, duradora, que contemple totes les opcions i compte amb l'acord de les parts per a solucionar l'últim procés de descolonització d'Àfrica: el Sahara Occidental.

VUITÉ. Manifestar el nostre convenciment de la necessitat de mantenir observadors internacionals permanentment en els territoris ocupats i anima tant a la societat civil com les organitzacions i els càrrecs institucionals a seguir en la denúncia de les violacions dels drets humans.

NOVÉ. Instar el Govern espanyol i el conjunt d'institucions a mantenir una postura garantista i vigilant davant les violacions de drets humans en el Sàhara Occidental, i a intensificar les labors diplomàtiques que siguen necessàries per a posar fi als actuals incidents d'al-Aiun, de manera que s'eviten noves víctimes.

DESE. Instar al Govern Espanyol a implicar-se més fermament i a liderar en el marc de les Nacions Unides la recerca d'una solució justa i democràtica que respecte el dret d'autodeterminació del poble sahrauí.

17. PROPOSICIÓ DEL PP RELATIVA A L'ELIMINACIÓ DEL CÀNON DIGITAL.

La secretaria llig la proposició i el Ple, per unanimitat, **ACORDA:**

1.- Davant del cas omís que el govern de la nació ha fet a la societat espanyola per l'aplicació del cànon digital, i després de la sentència de 21 d'octubre últim de l'Alt Tribunal de la Unió Europea, s'insta el govern de la nació perquè en el termini màxim d'un any presente un projecte de llei en què es modifiqui l'article 25 del text refós de la Llei de propietat intel·lectual, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1996, de 12 d'abril, replegant l'argumentació de la citada sentència i propose alternatives consensuades amb el sector per a la salvaguarda dels drets d'autor i de la Propietat Intel·lectual.



2.- Sol·licitar dels serveis tècnics municipals, la quantificació del que l'Ajuntament de Faura ha pagat indegudament en concepte de cànon digital basant-se en la sentència abans ressenyada.

3.- Reclamar davant de les instàncies jurídiques competents la devolució del dit pagament indegut, a fi de la correcta defensa dels interessos dels ciutadans d'este municipi.

18. PROPOSTES I PREGUNTES.

Abans d'obrir el torn de propostes i preguntes, l'alcalde dóna compte de la programació de la Fira 2010 i comunica que la XXIII Mitja Marató La Vall de Segó tindrà l'eixida des de Faura, el pròxim 12 de desembre. Finalitza la intervenció comunicant que el pròxim Ple ordinari no es farà l'últim dilluns de desembre per evitar coincidir amb les festes nadalenques, notificant-se la seua convocatòria degudament.

El portaveu del PP pregunta per les obres realitzades en la plaça en front a la font d'osmosis, l'alcalde li diu que s'ha fet una actuació integral en la placeta, prèvia consulta amb els veïns afectats.

També pregunta per l'obres que s'estan executant en la zona del Raval, contestant l'alcalde que es tracta de l'obra de substitució de la xarxa d'aigua potable inclosa en el PIP, que ja es va iniciar i ara s'havia représ.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, essent les 21.00 h del dia de la data, de què, com a secretària, done fe.

L'alcalde

Antoni F.Gaspar Ramos

Inmaculada Moreno Serrano